

**PLA DE BARRIS PLA DE BARRIS PLA DE BARRIS**



**PLA DE BARRIS**

**EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA**

## **VII COMISSIÓ DE SEGUIMENT**

**Pla de Barris Turó de la Peira i Can Peguera  
22 de novembre de 2022**



# ÍNDEX

1.  
PROGRAMA FINQUES D'ALTA  
COMPLEXITAT
  2.  
NOVETATS PROJECTES
  3.  
ACTUALITZACIÓ ESTAT OBRES I  
PROJECTES D'OBRA
  4.  
PROPERES COMISSIONS DE  
SEGUIMENT
- ALTRES

# **FAC**

## **(Finques d'Alta Complexitat)**

# NOVETATS

PLA DE BARRIS DE BARCELONA

## PROJECTES ACTIUS

- ✓ Quiosc de Memòria Històrica
- ✓ Projectes transversals (Educació i cultura): Caixa d'eines, Prometeus, Escoles enriquides, Menjallibres, Projecte d'Extraescolars gratuïtes.
- ✓ Servei d'Orientació professional
- ✓ Servei d'Homologació d'estudis universitaris i no universitaris
- ✓ Servei d'Acreditació de competències professionals
- ✓ Espai familiar El Turó
- ✓ Reforç a l'Espai familiar Trèvol

## PROJECTE ACTIUS

- ✓ XARSE: Continuarà com fins ara durant tot el 2023
- ✓ Concilia: Continuarà com ara durant tot el 2023, fins a juliol 2024. Només es preveu el mes d'agost de vacances.
- ✓ Projecte Tornada (Tronada)
- ✓ EJOC-INS Barcelona Congrés
- ✓ Projecte socioeducatiu CCD Turó

## PROJECTE ACTIUS

- ✓ Projecte d'enfortiment del teixit associatiu i social Torre Jussana
- ✓ Apropar la connectivitat WiFi a la ciutadania des dels equipaments de proximitat.
- ✓ Formació en Atenció Sociosanitària per a dones en situació irregular
- ✓ Formació amb certificat de professionalitat (CP) i acompanyament a treballadores de la llar i les cures
- ✓ Formació, contractació i regularització per a veïnat en situació irregular dels barris de Pla de barris
- ✓ Tastet d'Oficis per a joves
- ✓ Programa integral de suport i enfortiment del comerç de proximitat



# OBRES



**PRESSUPOST**  
1.650.000 €

**CALENDARI**  
OCTUBRE 2022-  
DESEMBRE 2023

El projecte principal es troba en fase d'avantprojecte, els redactors del projecte han comentat i consensuat les línies generals amb la direcció del centre.

## MILLORA ESCOLA EL TURÓ

### Elements de millora:

- Tancament Casal Infantil i local AFA (Dotació de Districte).
- Canvi finestres i persianes
- Ascensor nou
- Canvi Consergeria
- Enderrocament lavabos exteriors actuals i construccions d'uns nous lavabos.
- Col·locació de plaques solars
- Diverses millores internes pactades amb l'escola (reubicació aules entre les diferents plantes, diferencial llum, millores disposicions aules...)





## PRIMERA FASE DEL BALCÓ D'EQUIPAMENTS A CAN PEGUERA

**Objecte del projecte:** Reordenació de la franja del “balcó d’equipaments” del barri de Can Peguera, generant un recorregut longitudinal que la travessi sencera, fent-ne d’ella una successió d’espais de vinculació i agregació social.

### PRESSUPOST

3.778.664 euros (PdB)  
Cost total 4.140.000 €.

### CALENDARI

FINALITZACIÓ PREVISTA  
FINALS DE FEBRER 2023

### ELEMENTS DE MILLORA

- Resoldre l’accessibilitat des del barri.
- Reconèixer els eixos cívics de Can Peguera.
- Millorar la relació urbana amb el parc del Turó de la Peira i els barris adjacents.
- Mantenint el caràcter i la identitat del barri i posant en valor els seus espais de significació.



PLA DE BARRIS

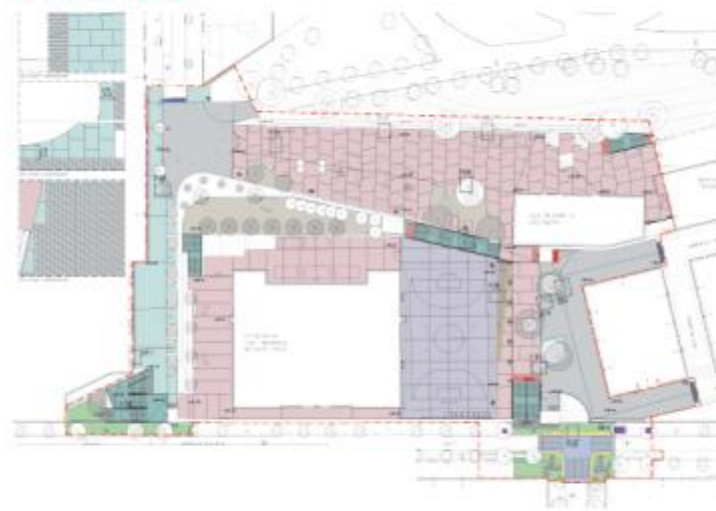
EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA

# OBRES DE MILLORA DE L'ESPAI A LA FRANJA D'EQUIPAMENTS DEL BARRI DE CAN PEGUERA

## Què es farà

La reordenació de l'espai i la millora de l'accessibilitat a la franja d'equipaments inclourà la creació de recorreguts que milloraran la connexió entre el barri de Can Peguera i el Turó de la Peira. Es farà la implantació d'un nou ascensor que enllaçarà els carrers de Vila-seca i de Beret i es milloraran els dos existents. A més, s'hi col·locaran noves escales i renovaran les actuals. També s'incorporarà mobiliari urbà, enllumenat, arbrat i s'adequarà la xarxa de clavegueram.

## Com quedarà



<b>PP</b> - PAVIMENT DE FORMIGÓ HA-30/S/201 + E de consistència baixa amb àrids basàltics, amb adfide i trilitador de corrossió salina, per a paviments carins, de 20 cm de gruix, acabat segons plànol.	<b>PPp1</b> - PAVIMENT DE LLAMBORDIS DE FORMIGÓ MIDES: 30x30/7 cm	<b>PP</b> - PAVIMENT DE LLOSETES DE MORTER COMPRESIT (PAVOTIS BARCELONA Nº 55), MIDES: 20 X 20 X 4	<b>PR</b> - RIGLA BLANCA de metacrilat amb acabat superficial lila, mida: 20 x 20 x 8 cm	<b>PVb</b> - REDRESOLU DEL FORMIGÓ EXISTENT. Pas de vianants elevat.
<b>PPp2</b> - PAVIMENT DE LLAMBORDIS DE FORMIGÓ MIDES: 20x30/8 cm	<b>PTd</b> - PAVIMENT DE LLOSES 20 X 20 X 4 TÀCTIL. INDICADOR DE DIRECCIÓ	<b>VP</b> - VORADA PIEDRA NATURAL GRANÍFICA maculada, fregada a les zones vives, color gris quars, mida: 25x20x8 cm	<b>PS</b> - SAUÏ	<b>QV</b> - QUAL DE VEHICLES de granit amb les cares vives fregades amb quart de circumferència r=40 cm, cara d'acostament vertical amb alçada de 20 mm, col·locada sobre la solera de formigó, mesures 60 x 60 x 30 (mètric de pas vianants)
<b>PPp3</b> - PAVIMENT PREFABRICAT DE FORMIGÓ MIDES: 60x30/8 gruix variable (veure plànol escales) cm	<b>PTe</b> - PAVIMENT DE LLOSES 20 X 20 X 4 TÀCTIL. INDICADOR D'ADVERTÈNCIA	<b>PC</b> - CAUTEL, tipus Resoltes colades amb varilles de ferro.		
<b>PF-4</b> - ACABAT SORVELLAT				
<b>PF-p</b> - ACABAT PELL				
<b>PF-td</b> - ACABAT TÀCTIL INDICADOR DIRECCIONAL				
<b>PF-te</b> - ACABAT TÀCTIL INDICADOR D'ADVERTÈNCIA				

## Fases de l'obra

- Fase 1
- Fase 2
- Fase 3





## Parc del Casal de barri

- ❑ Millora del mur del Balcò.
- ❑ Manteniment de la font d'aigua antiga i instal·lació de 2 noves fonts (una a dalt i una al carrer Biure)
- ❑ Acondicionament del pas i de l'espai per la pràctica esportiva (bàsquet, futbol, ping-pong).
- ❑ Reposició arbrat sobre del mur.



IMATGE DE PROPOSTA - NOU ASCENSOR AL CARRER DE VILA-SECA

## c/Beret:

- ❑ Millores del pas pel c/Beret:
- ❑ escales noves,
- ❑ eixamplament carrer,
- ❑ Ascensor nou amb entrada a la Residència Pi i Molist,
- ❑ Millora de la plataforma final del carrer.
- ❑ Enllumenat i reducció d'espais sense visibilitat.
- ❑ Millora de l'entrada i espai d'accés a les escales: plantes i bancs.



### **c/Vilaseca i Biure:**

- ❑ Milliores i adequacions dels ascensors del c/Vilaseca i d'accés al Balcó.
- ❑ Canvi de les escales.
- ❑ Millora de la plataforma i l'accés i moviment dels vehicles el c/Biurer.
- ❑ Millora i adequació de l'entrada a la Residència Pi i Molist.
- ❑ Adequació de la pista interior de la Residència i dels tancament per la pràctica esportiva.
- ❑ Millora de les escales cap al Casal LCN.





## SITUACIÓ ACTUAL:

1. Descoberta d'un refugi antiaeri que ha provocat canvis en el desenvolupament de les fases.
2. Projecte executiu Boulder
3. Estudi projecte per ombra Balcó i ombra Residència Pi i Molist.







## OBRES DE TRANSFORMACIÓ DEL PARC DEL TURÓ DE LA PEIRA

### Objectiu principal:

Remodelació del parc i dels seus entorns, per tal de millorar la seva accessibilitat, mobilitat i el verd urbà. També es vol promoure aquesta actuació de millora per a potenciar els usos dels espais, així com les relacions socials i comunitàries.

**PRESSUPOST**  
**2.250.000 €**

### Procés participatiu

#### Calendari:

- ✓ Redacció del Projecte Executiu: Setembre – Desembre 2022
- ✓ Tramitació tècnica del Projecte Executiu: Gener – Febrer 2023
- ✓ Aprovació inicial del projecte: Març 2023
- ✓ Licitació de les obres: Març – Juliol 2023
- ✓ Execució de les obres: Tardor 2023-tardor 2024



**PLA DE BARRIS**

EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA

# MILLORA D'ESPAIS D'ESTADA I JOCS

## PROPOSTES EN VALORACIÓ

1. Millora dels entorns del Col·legi Amor de Dios amb criteris de millora d'espais d'estada i joc
2. Millora dels Jocs infantils a la Pç St. Francesc Xavier
3. Jocs infantils al c. de Rosario Pi

## PRESSUPOST

**500.000 € (PREVIST INICIALMENT)**

**650.000 € (DOTACIÓ ACTUALITZADA)**



**PLA DE BARRIS**

EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA



## MILLORA DELS ENTORNS DEL COL·LEGI AMOR DE DIOS AMB CRITERIS DE MILLORA D'ESPAIS D'ESTADA I JOC

### **Objectiu principal:**

Pacificació de l'entorn escolar, per tal de millorar la seva accessibilitat, mobilitat i el verd urbà.

També es vol promoure aquesta actuació de millora per a potenciar els usos dels espais així com les relacions socials i comunitàries.

### **Calendari:**

Redacció de l'Avantprojecte: Abril 2022 – Juliol 2022

Redacció del Projecte Executiu: Setembre 2022 – Març 2023



**PLA DE BARRIS**

EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA



# JOCS INFANTILS AL C. DE ROSARIO PI

## Objectiu principal

Millora de l'àrea de jocs infantils de l'àmbit, així com les actuacions necessàries de manteniment del verd del seu entorn.

### Calendari:

Redacció de l'Avantprojecte: Abril 2022 – Juliol  
2022

Redacció del Projecte Executiu: Setembre 2022 –  
Març 2023



PLA DE BARRIS

EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA



## JOCS INFANTILS PLAÇA SANT FRANCESC XAVIER (Can Peguera)

### **Objectiu principal:**

Millora de l'àrea de jocs infantils de l'àmbit, així com les actuacions necessaris de manteniment del verd del seu entorn.

### **Calendari:**

Redacció de l'Avantprojecte: Abril 2022 – Juliol 2022

Redacció del Projecte Executiu: Pendent



**PLA DE BARRIS**

EL TURÓ DE LA PEIRA  
I CAN PEGUERA

# PROPERES COMISSIONS DE SEGUIMENT

## ALTRES

**PLA DE BARRIS PLA DE BARRIS PLA DE BARRIS**

**SENSE BARRIS NO HI HA BARCELONA**

